Eine neue Mitte für Mössingen

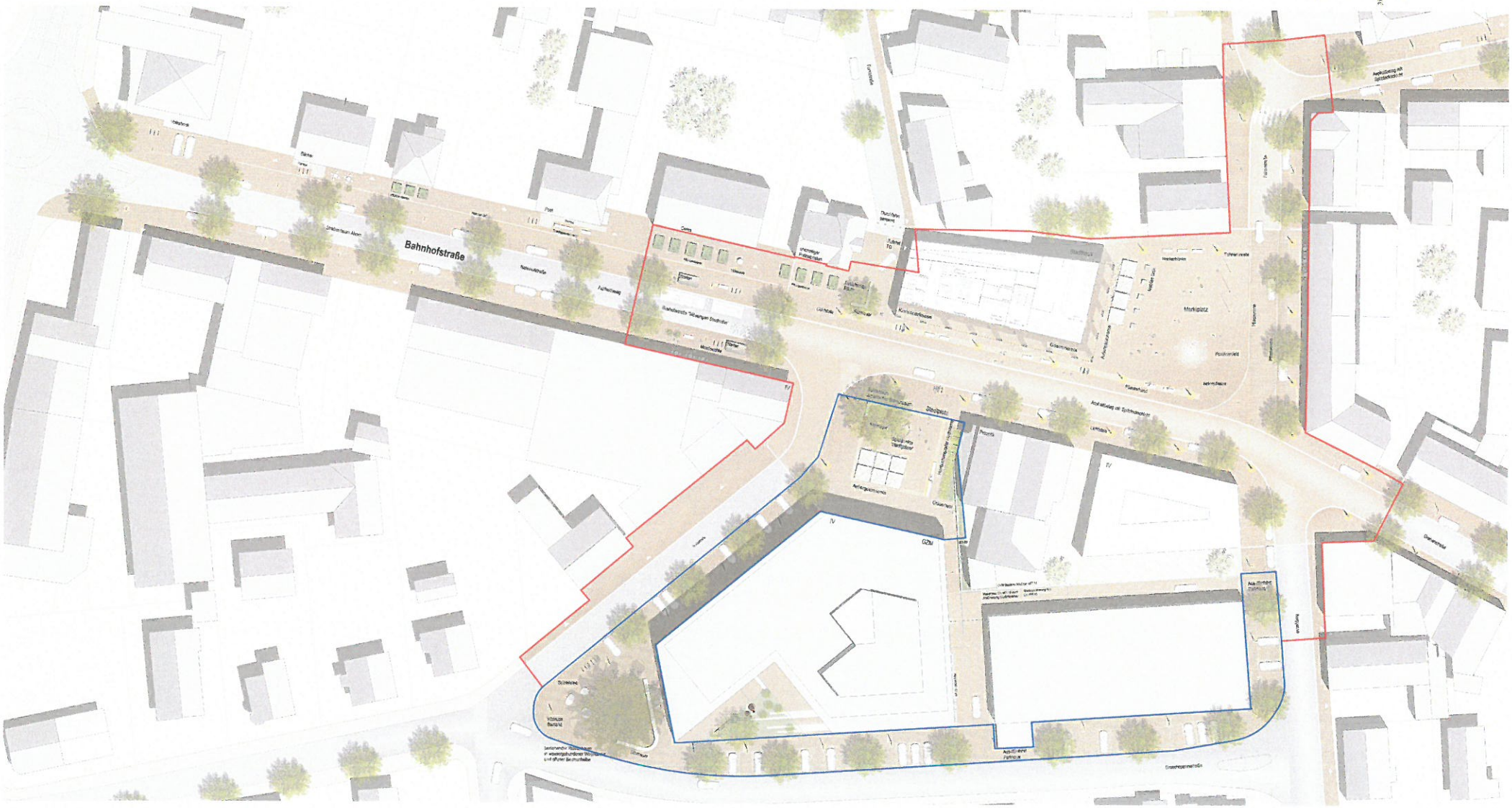
Überarbeitung Vorentwurf

Lageplan - Wettbewerbsgebiet

07.12.2015 ARP

Eine neue Mitte für Mössingen

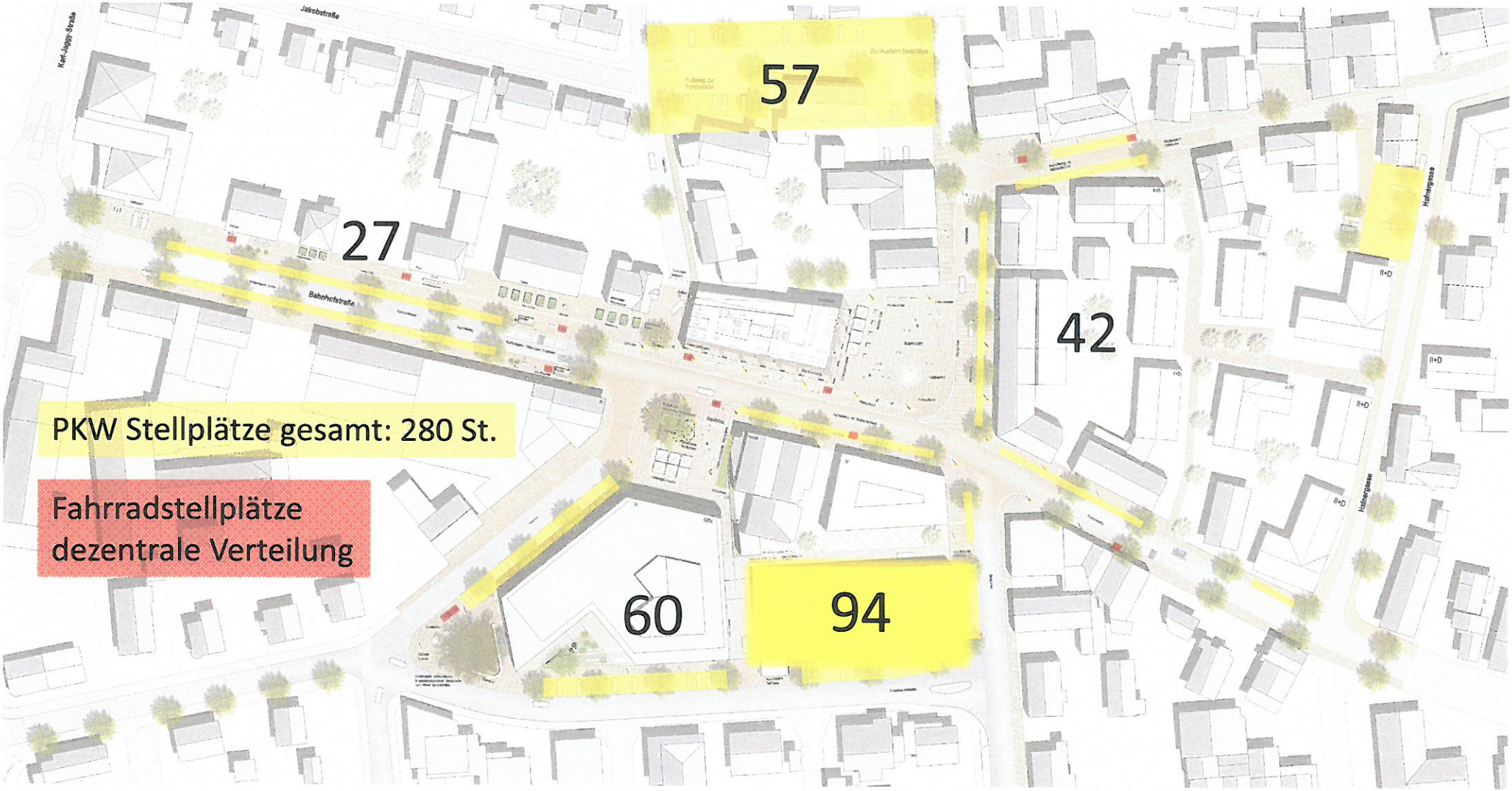
Überarbeitung Vorentwurf



Realisierungsteil 1. Bauabschnitt

Eine neue Mitte für Mössingen

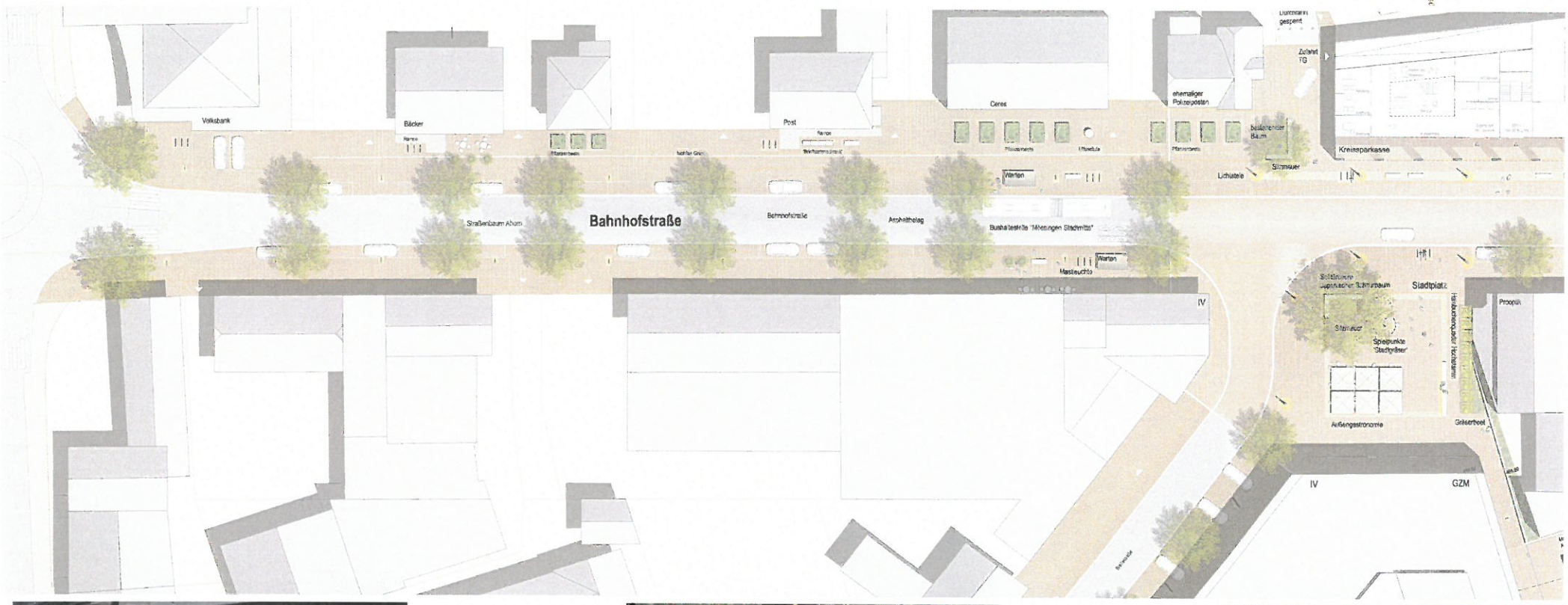
Überarbeitung Vorentwurf



Parkierungsschwerpunkte PKW / Fahrräder

Eine neue Mitte für Mössingen

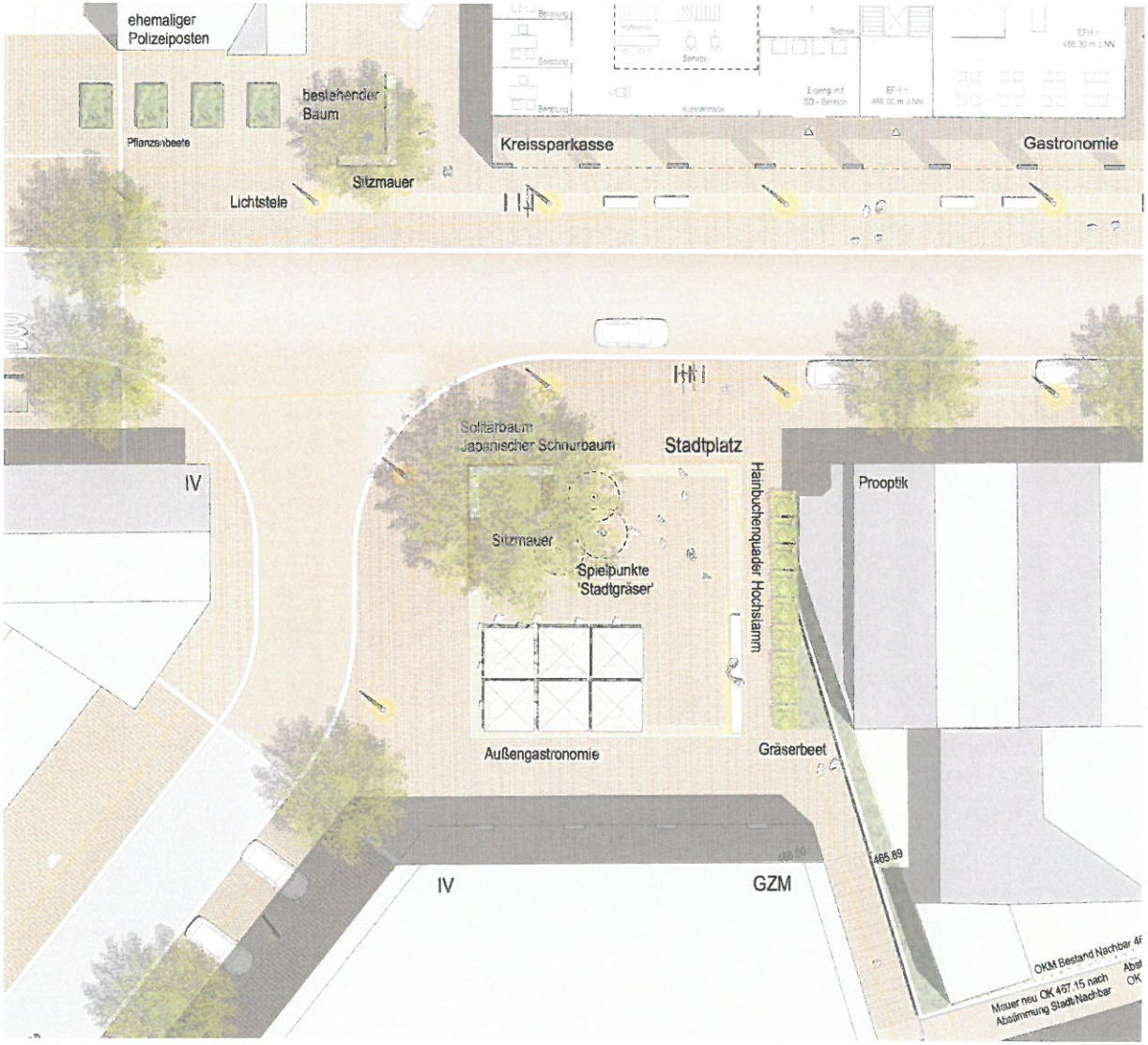
Überarbeitung Vorentwurf

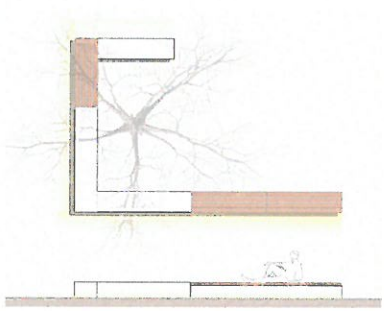


Bahnhofstraße – Pflanzbeete präsentieren die Blumenstadt Mössingen

Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf





Stadtplatz mit Möblierung und grüner Platzkante

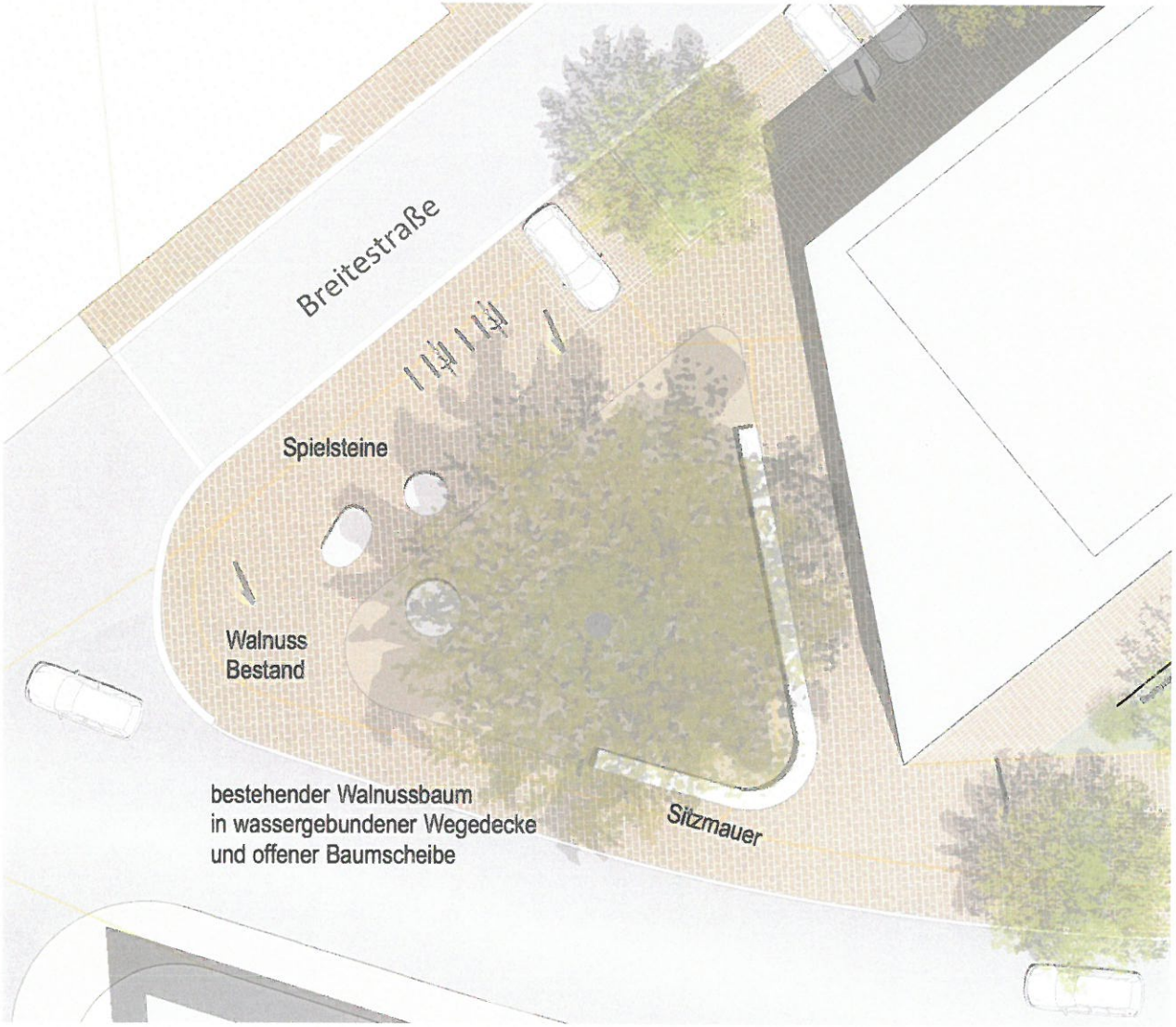
Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf

Blick auf Stadtplatz mit grüner Platzkante

Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf



Kreuzungsbereich hinter Gesundheitszentrum

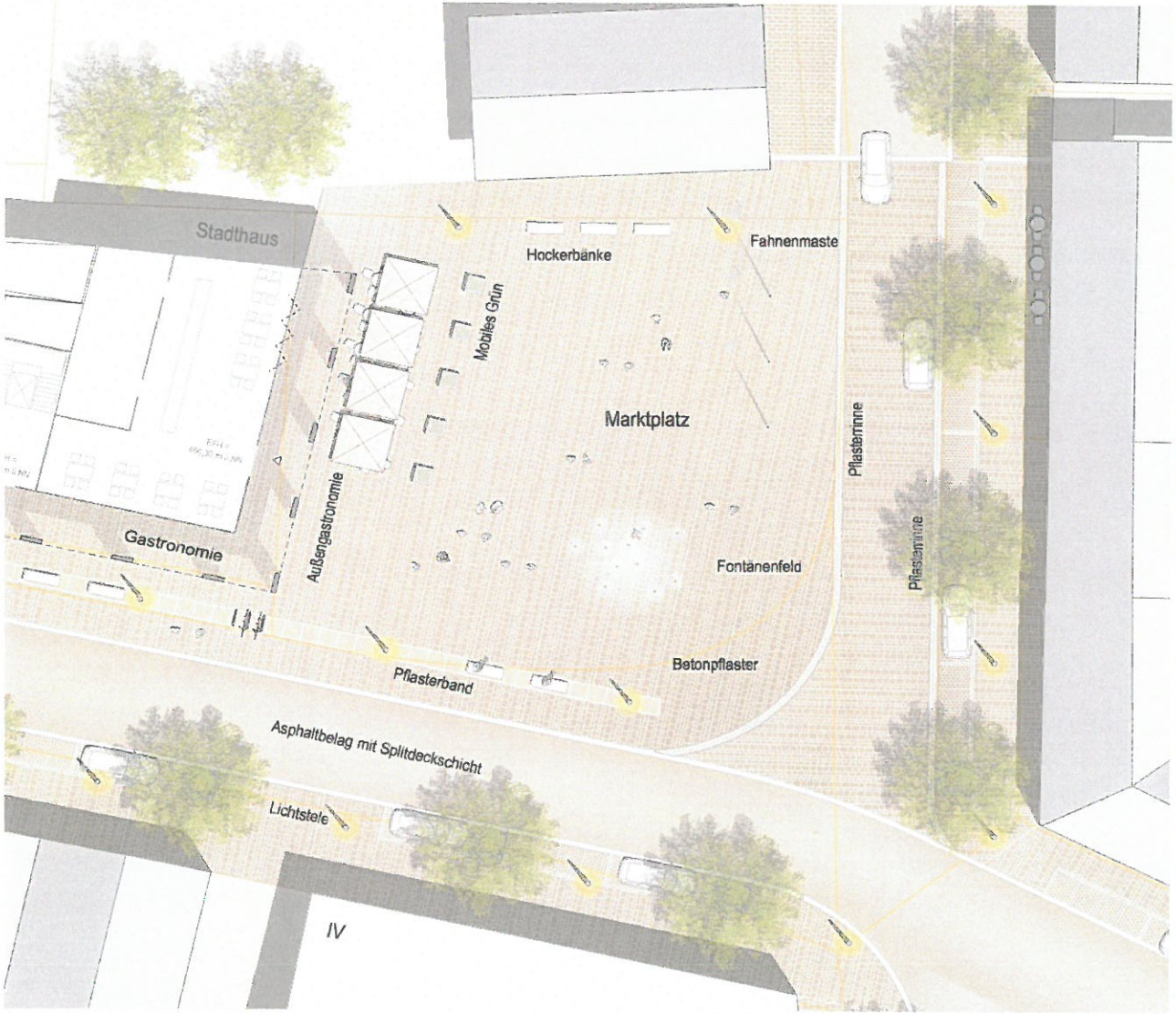
Eine neue Mitte für Mössingen

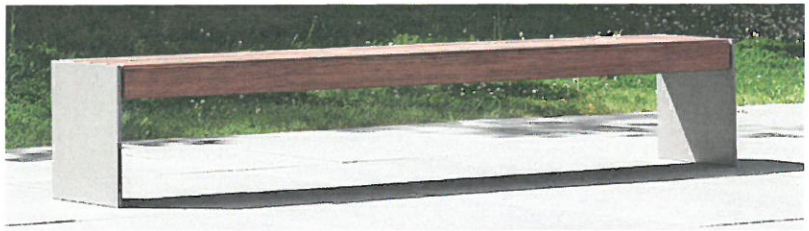
Überarbeitung Vorentwurf

Reminiszenzen der Fa. Merz im Innenhof des Gesundheitszentrums

Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf





Marktplatz mit Möblierung

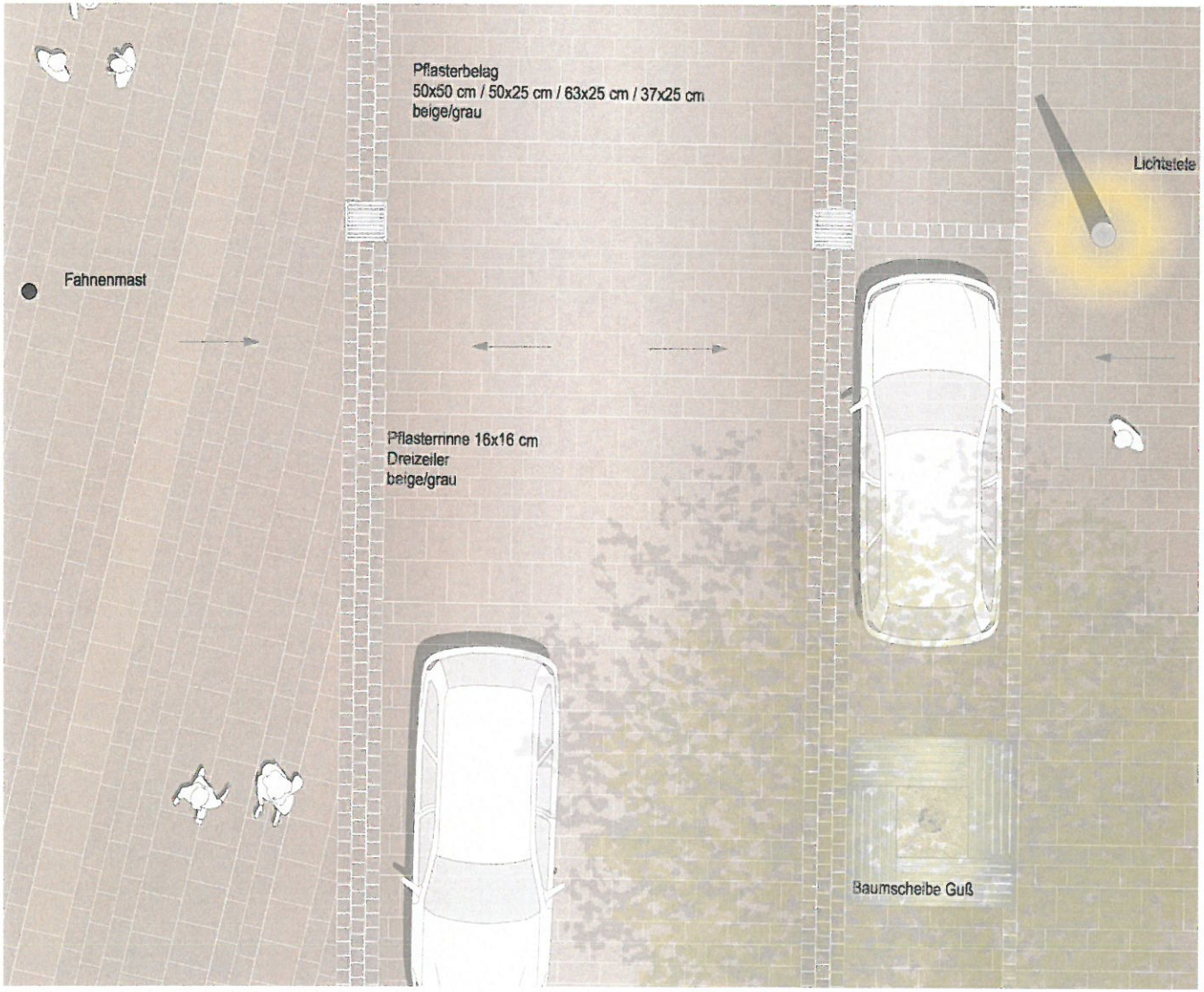
Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf

Blick auf Marktplatz

Eine neue Mitte für Mössingen

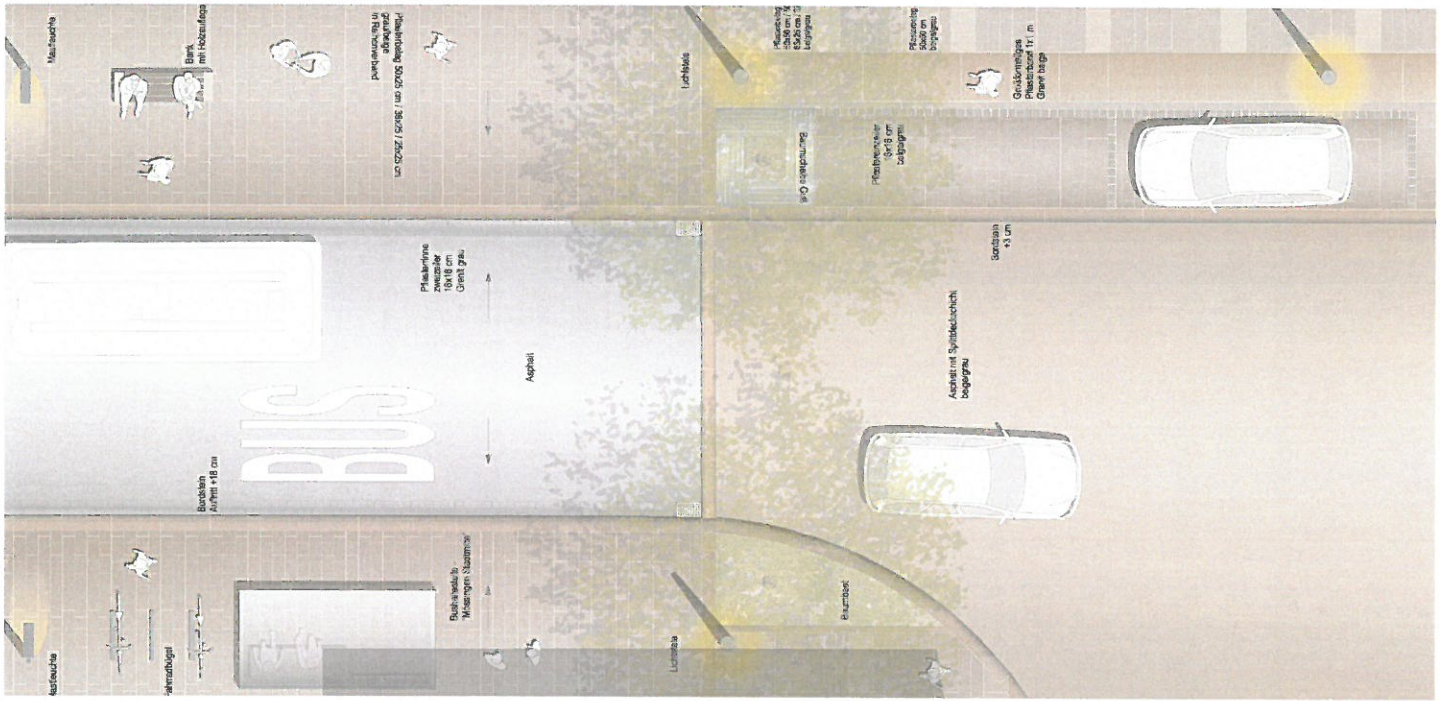
Überarbeitung Vorentwurf



Belagsdetails Marktplatz

Eine neue Mitte für Mössingen

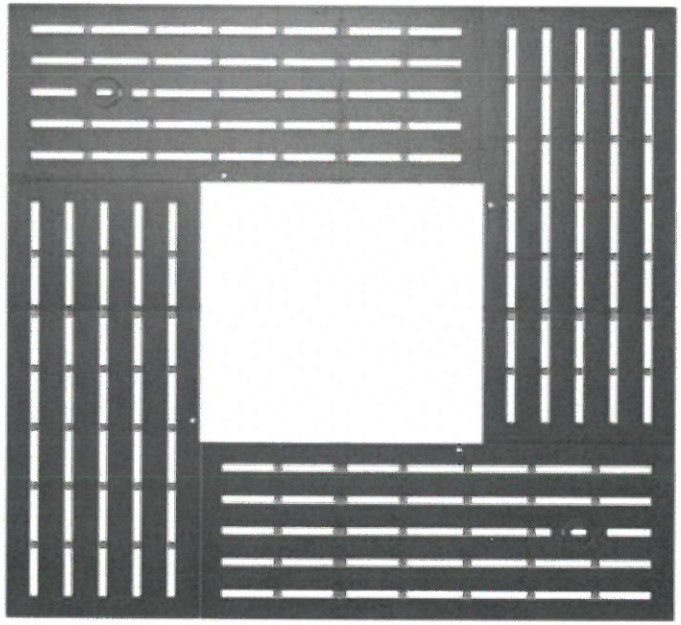
Überarbeitung Vorentwurf



Belagsdetails Bahnhofstraße

Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf



Möblierung

Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf

Beleuchtungskonzept - Mastleuchte

Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf

Beleuchtungskonzept - Lichtstele

Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf

Akzentbeleuchtung

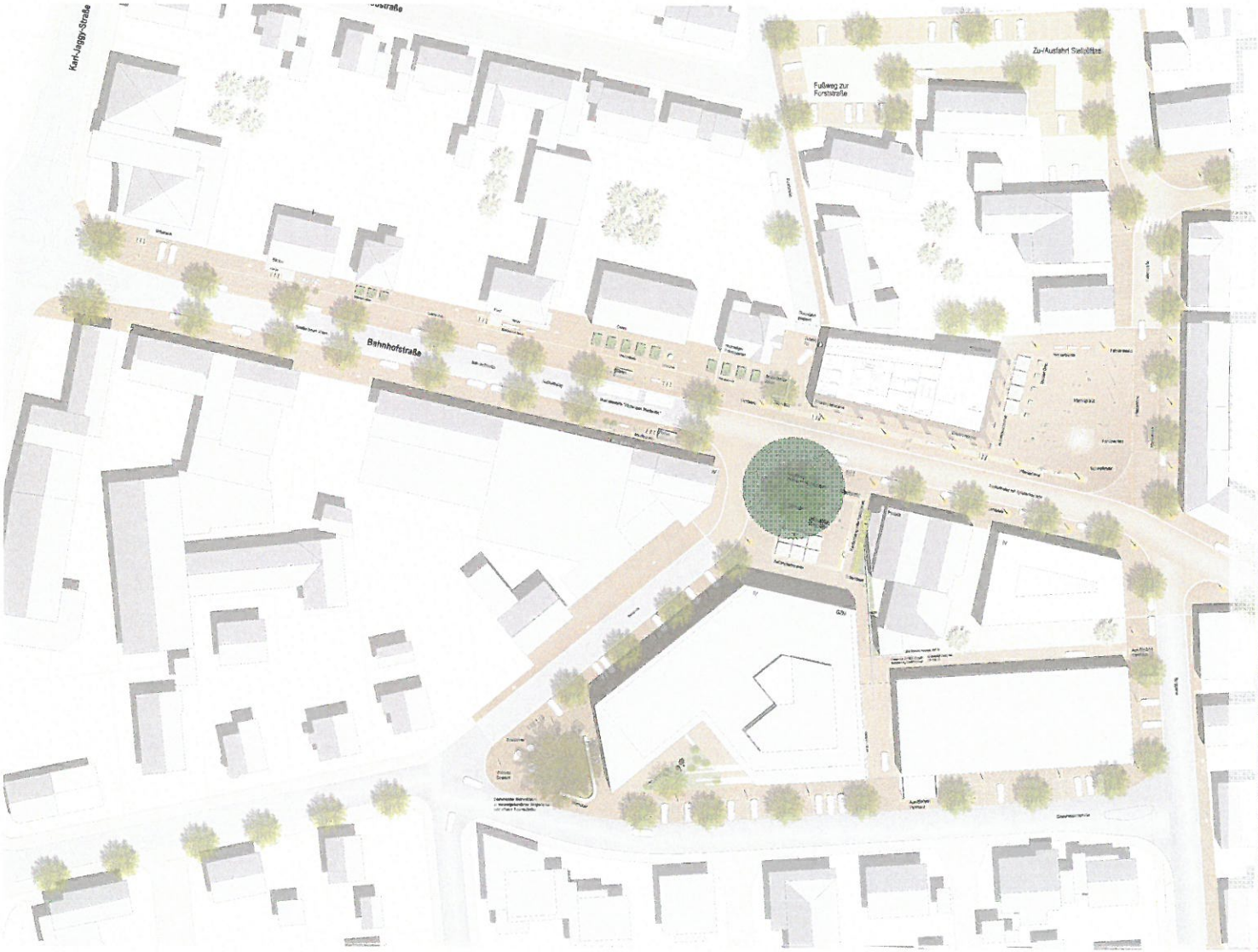
Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf

Straßenbaum Ahorn - Acer platanoides „Emerald Queen“

Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf



Solitärbaum – Stadtplatz Japanischer Schnurbaum - Sophora japonica

Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf

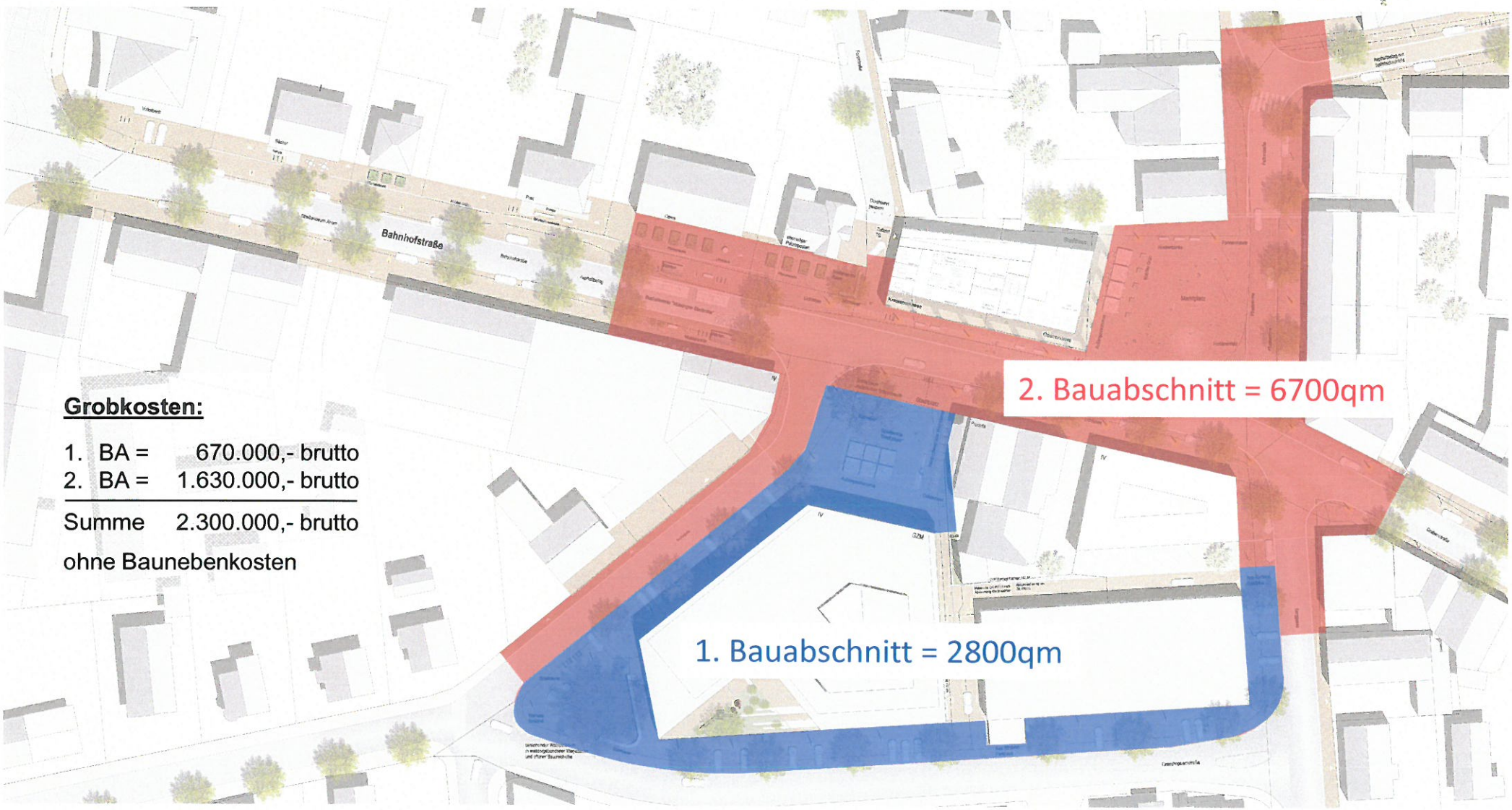
Straßenbaum – Falltorstraße Zierkirsche - Prunus hillieri „Spire“

Daten + Fakten

Kosten + Termine

Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf



Grobkosten:

1.	BA =	670.000,- brutto
2.	BA =	1.630.000,- brutto
Summe		2.300.000,- brutto

ohne Baunebenkosten

Grobkostenschätzung 1. + 2. BA

Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf

Straßen- / Platzgestaltung 1. + 2. Bauabschnitt

(Gesamtfläche ca. 9.500 m²)

Grobkostenschätzung brutto

1.	**Vorarbeiten**	400.000,-
2.	**Erdarbeiten**	90.000,-
3.	**Ver-/Entsorgung**	40.000,-
4.	**Strassen, Wege, Plätze**	1.120.000,-
5.	**Ausstattung**	480.000,-
6.	**Vegetationsarbeiten**	75.000,-
7.	**Fontänenfeld**	95.000,-
	Baukosten brutto ohne Baunebenkosten	**2.300.000,-**

Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf

Straßen- / Platzgestaltung 1. Bauabschnitt

(Gesamtfläche ca. 2.800 m²)

Grobkostenschätzung brutto

1.	**Vorarbeiten**	110.000,--
2.	**Erdarbeiten**	30.000,-
3.	**Ver-/Entsorgung**	15.000,-
4.	**Strassen, Wege, Plätze**	305.000,-
5.	**Ausstattung**	160.000,-
6.	**Vegetationsarbeiten**	50.000,-
	Baukosten brutto ohne Baunebenkosten	**670.000,-**

Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf

Straßen- / Platzgestaltung 1. + 2. Bauabschnitt
(Gesamtfläche ca. 9.500 m²)

Grobkostenschätzung brutto

1.	**Vorarbeiten**	400.000,-
2.	**Erdarbeiten**	90.000,-
3.	**Ver-/Entsorgung**	40.000,-
4.	**Strassen, Wege, Plätze**	1.120.000,-
5.	**Ausstattung**	480.000,-
6.	**Vegetationsarbeiten**	75.000,-
7.	**Fontänenfeld**	95.000,-
	Baukosten brutto ohne Baunebenkosten	**2.300.000,-**

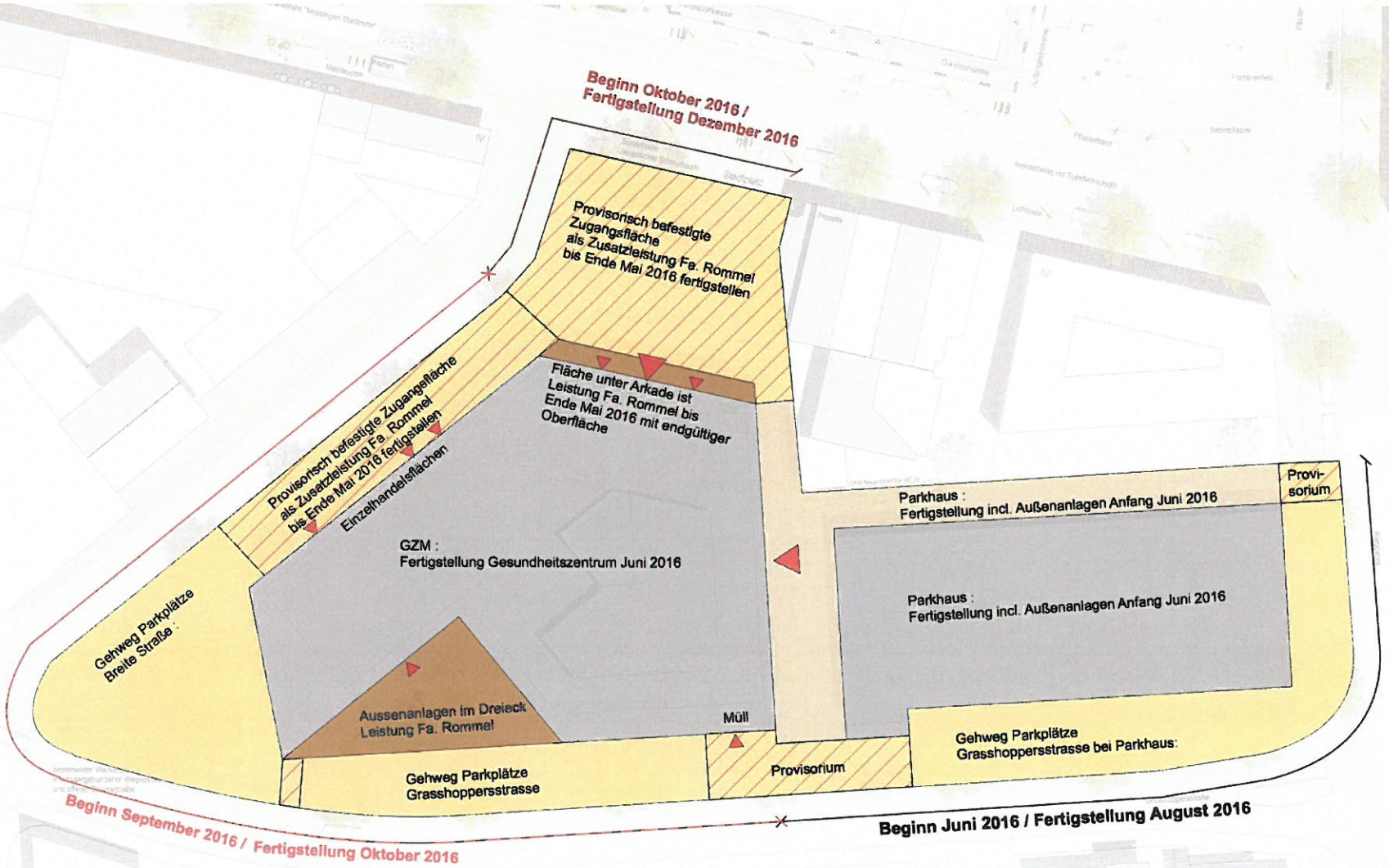
Straßen- / Platzgestaltung 1. Bauabschnitt
(Gesamtfläche ca. 2.800 m²)

Grobkostenschätzung brutto

1.	**Vorarbeiten**	110.000,--
2.	**Erdarbeiten**	30.000,-
3.	**Ver-/Entsorgung**	15.000,-
4.	**Strassen, Wege, Plätze**	305.000,-
5.	**Ausstattung**	160.000,-
6.	**Vegetationsarbeiten**	50.000,-
	Baukosten brutto ohne Baunebenkosten	**670.000,-**

Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf



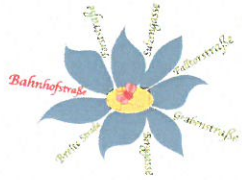
1. BA – Schema zeitlicher Ablauf

Eine neue Mitte für Mössingen

Überarbeitung Vorentwurf

Fertiggestellte Leistung	Termine
Beauftragung	Sep. 2015
Bürgergespräch	06.10.15
Gemeinderat Vorstellung Vorentwurf, überarbeitet	07.12.15
Gemeinderat Freigabe Entwurf/Baubeschluss Gesamt, einschl. Vorbemusterung (Beleuchtung, Steine, Bänke, Oberflächenqualitäten) und Kostenschätzung	25.01.16
Ausführungsplanung 1. BA	Feb. 2016
Ausgabe LVZ	Anfang Mrz. 2016
Gemeinderat Vergabebeschluss 1. BA	Apr. 2016
Baubeginn 1. BA	Juni 2016
Fertigstellung 1. BA Stadtplatz, Gehwege, Stellplatz	Dez. 2016

Terminübersicht



Vielen Dank
für
Ihre Aufmerksamkeit!