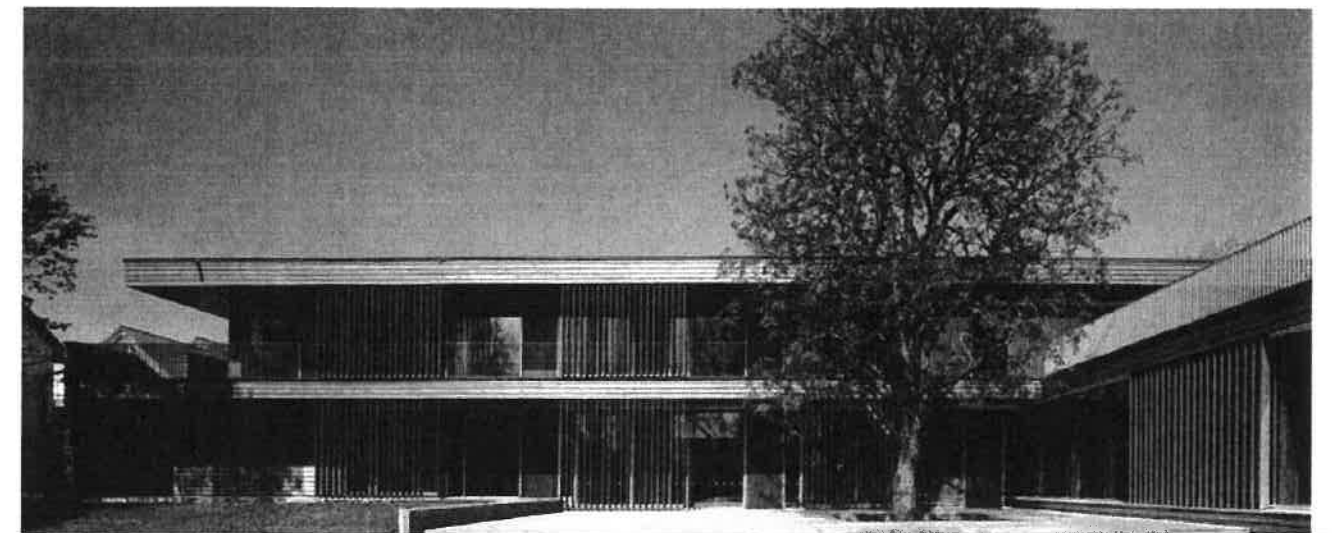
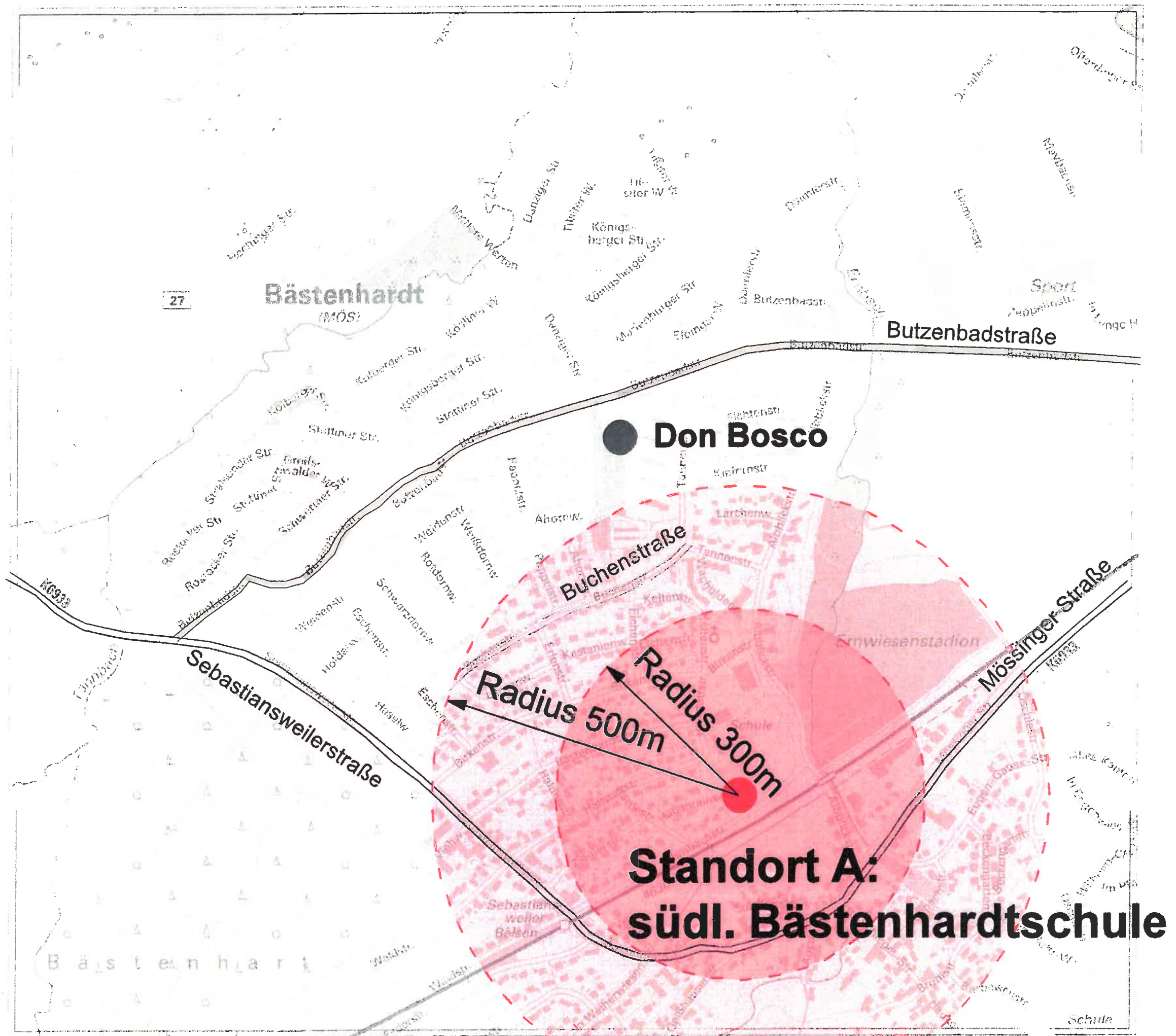






**Standort A:
südl. Bästehardtschule**



Steckbrief ①
Kindertagesstätte AN DER SCHULE
- Maßstab 1:500
Gefertigt:
Mössingen, 20. Juli 2017
FB 3 -Bauen und Liegenschaften-

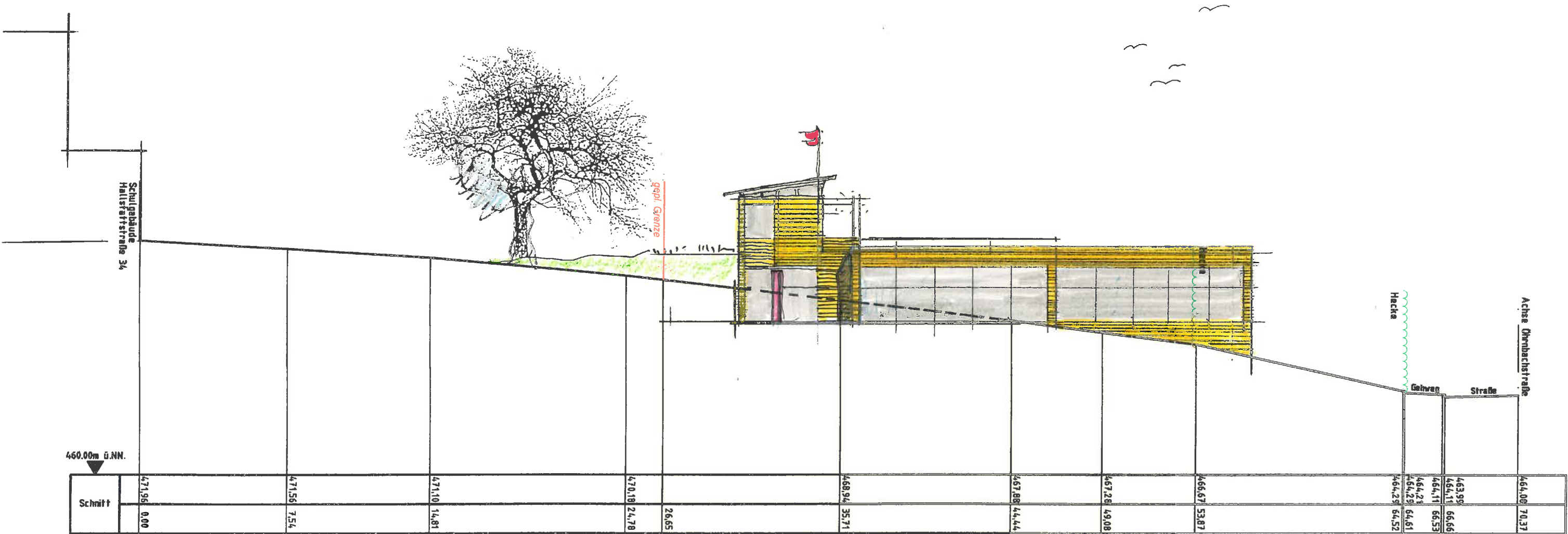
LAGEPLAN Kita Standort „A“

Bästenhardtschule

Darstellung der Grenzpunkte	
berechneter Punkt	○
digitalisierter Punkt	□

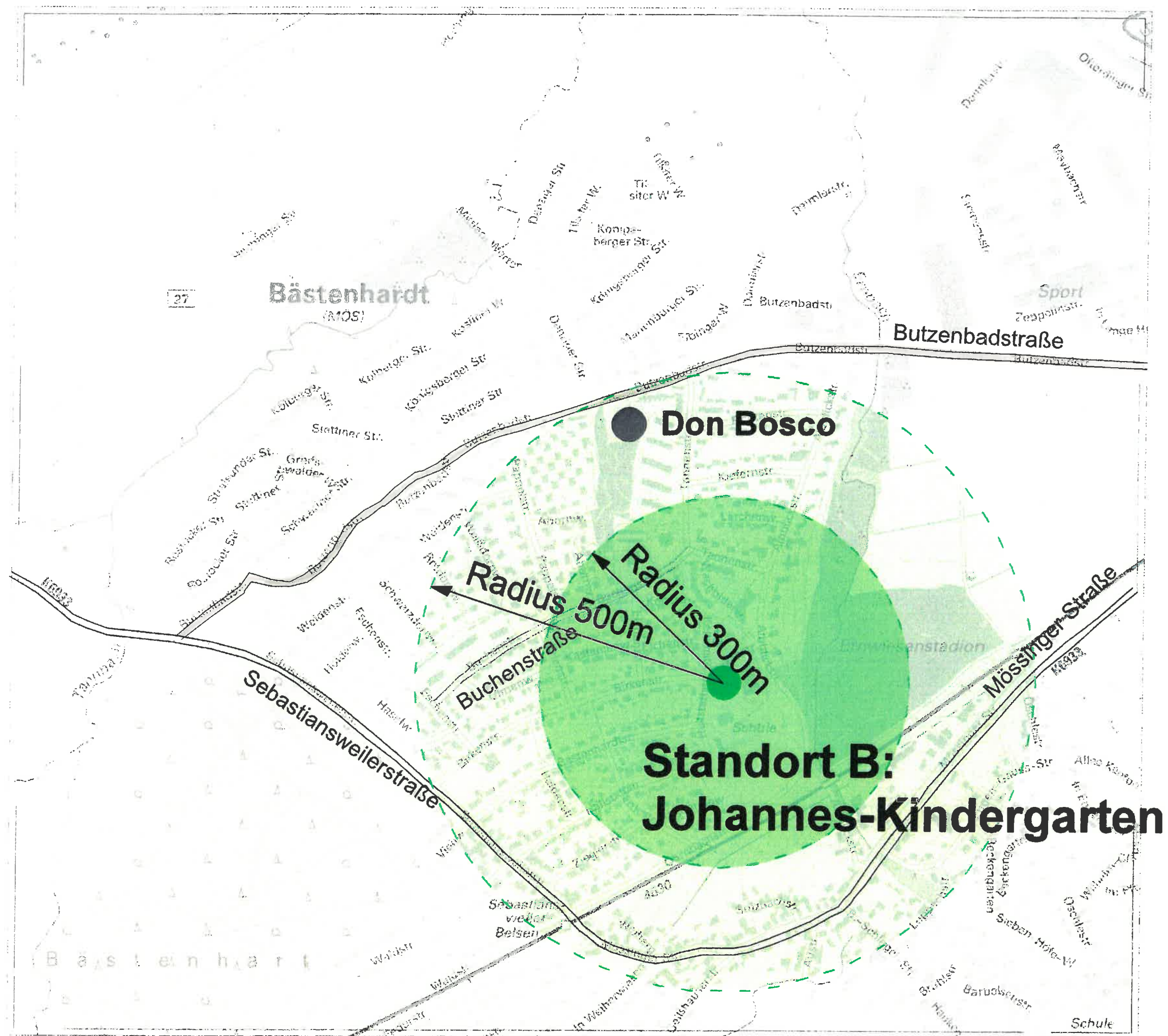


Kita Standort "A"
Bästenhardtschule



Maßstab:
Länge / Höhe 1:200

STADT MÖSSINGEN
Bauliche Infrastruktur
Fachbereich 3
Sachgebiet 3-2
Gefertigt:
Vermessung H.Vollmer 04.09.2017
Plan H.Kuhn 06.09.2017





Steckbrief (23)
Kindertagesstätte AM STANDORT
Maßstab 1:500 JOHANNES KITA
Gefertigt:
Mössingen, 20. Juli 2017
FB 3 -Bauen und Liegenschaften-

LAGEPLAN Kita Standort „B“

Johannes Kita

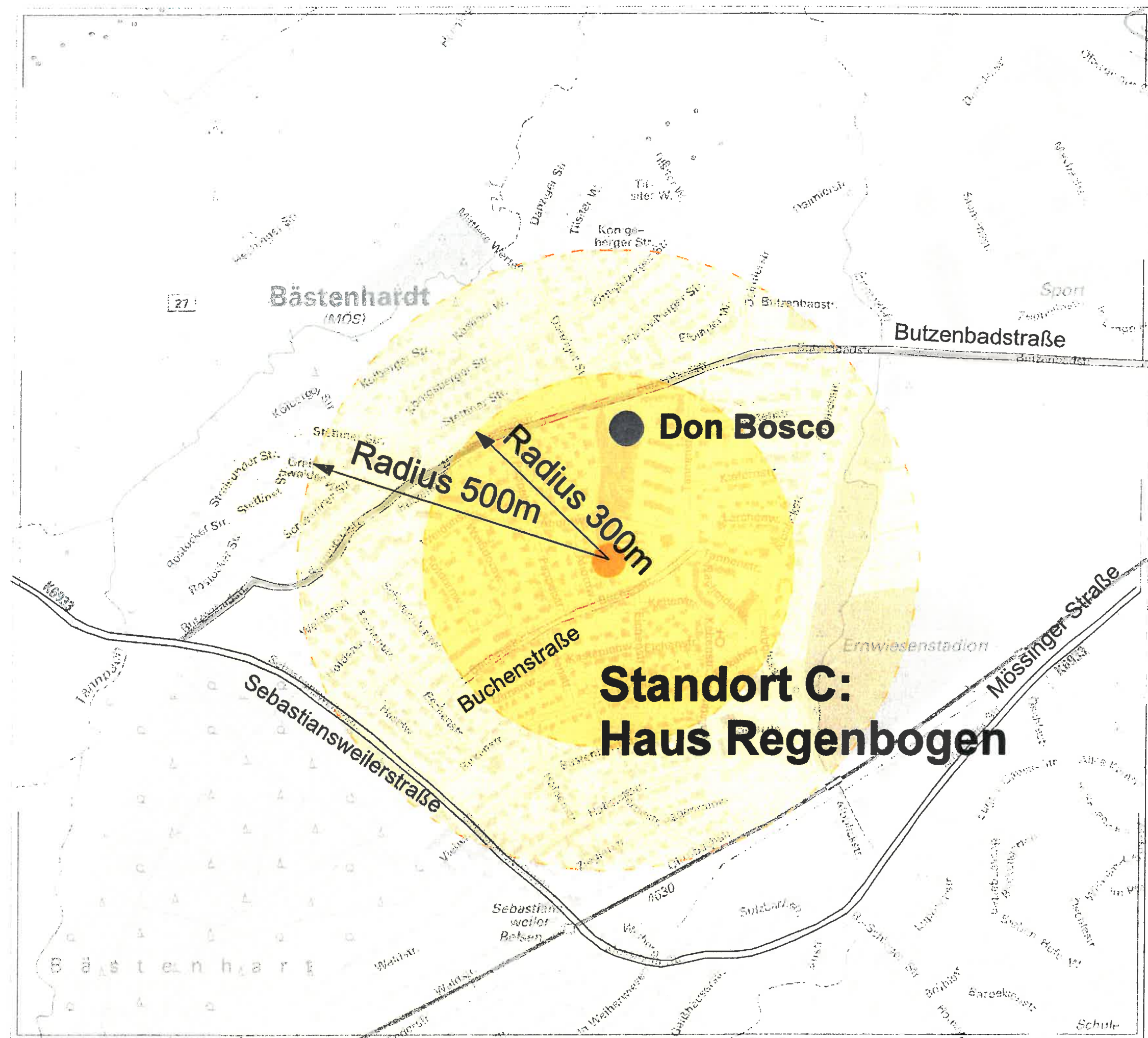
---ohne Gewähr für den neuesten Stand---

Darstellung der Grenzpunkte

berechneter Punkt

digitalisierter Punkt







LAGEPLAN Kita Standort „C“

Haus Regenbogen

Darstellung der Grenzpunkte

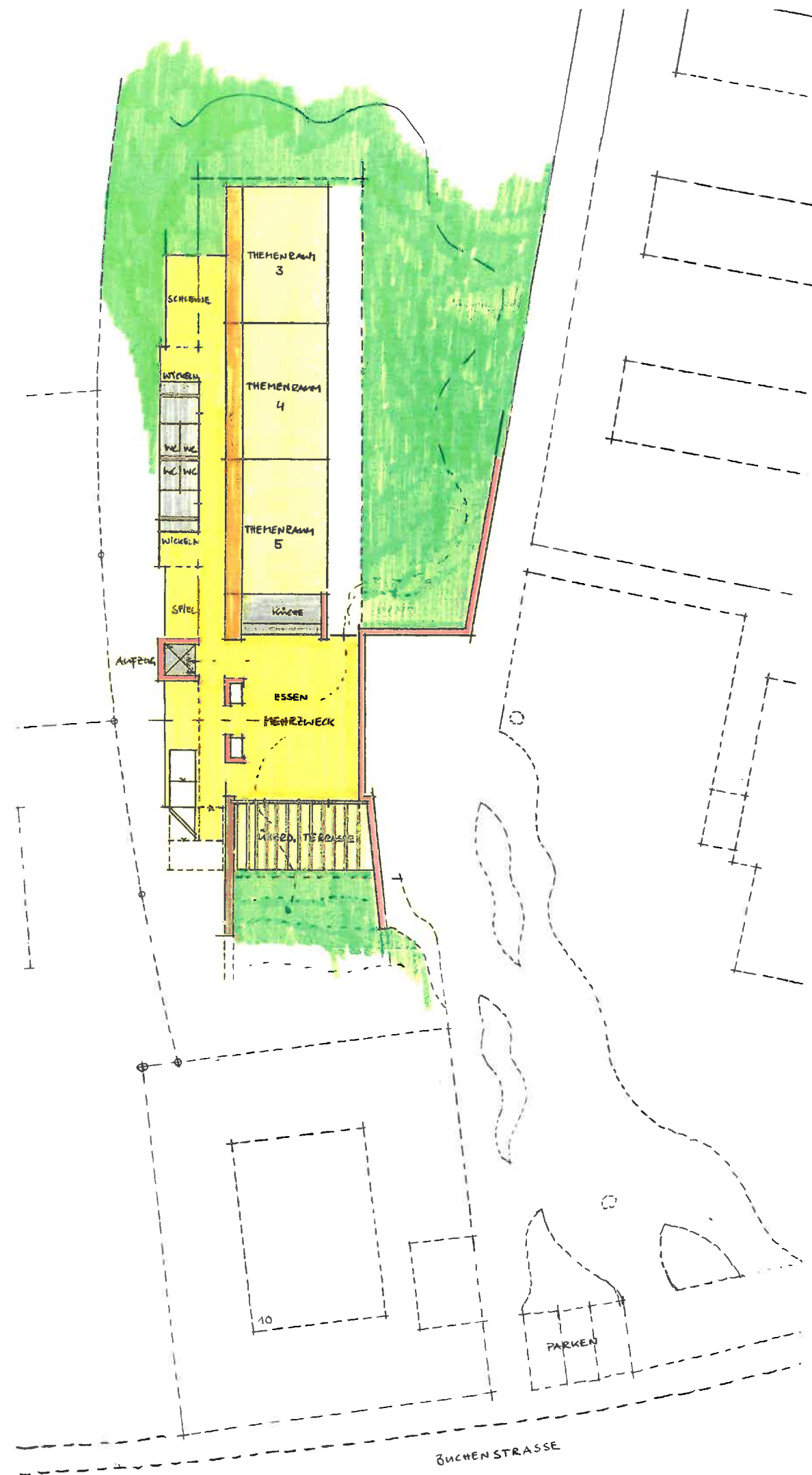
berechneter Punkt

digitalisierter Punkt

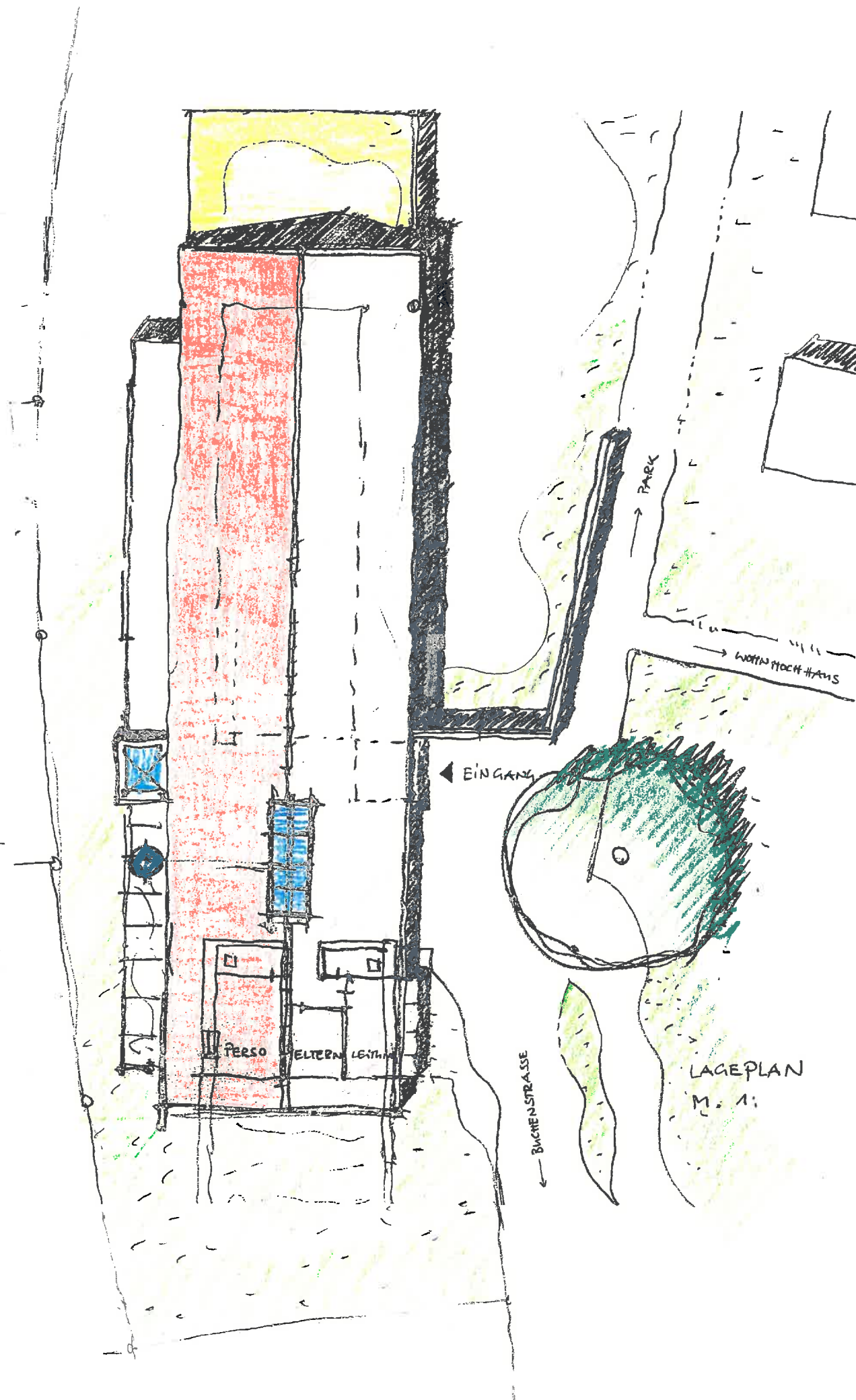
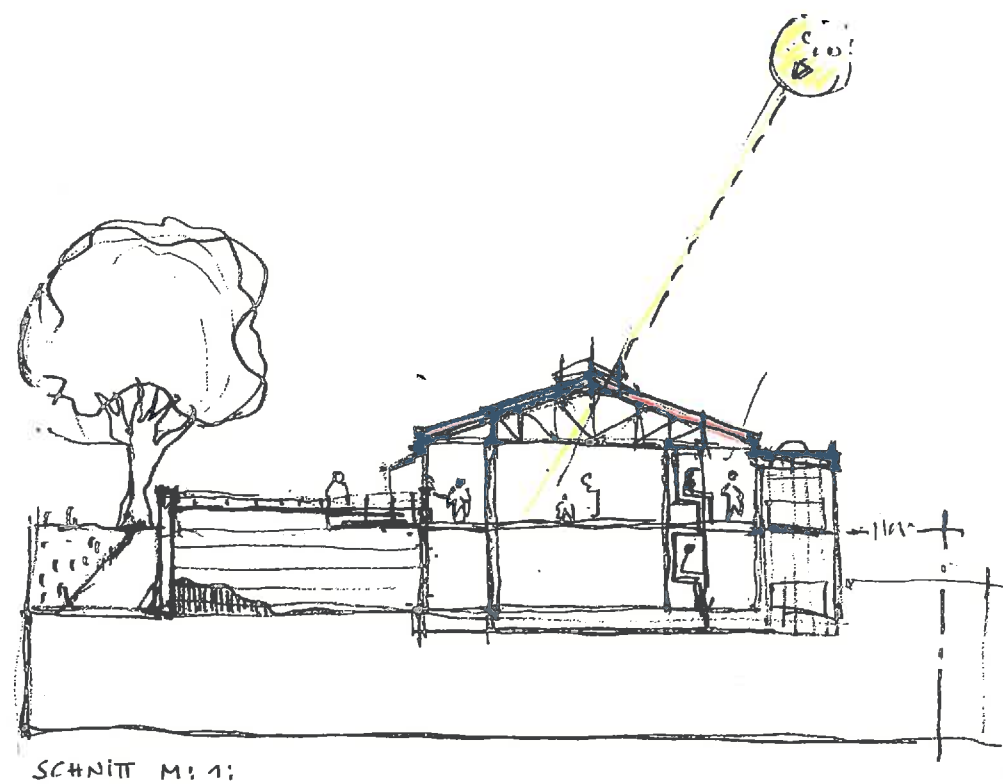




Steckbrief ³
 Kindertagesstätte AM STANDORT
 Maßstab 1:1 HANS REGENBOGEN
 Gefertigt:
 Mössingen,
 FB 3 -Bauen und Liegenschaften-



Steckbrief (3)
Kindertagesstätte AM STANDORT
 Maßstab 1:1 HAUS REGENBOGEN
 Gefertigt:
 Mössingen,
 FB 3 -Bauen und Liegenschaften-







Stadt
Mössingen

Sachgebiet 3-2
Bauliche Infrastruktur

Geländeschnitt Kita Standort "C"
Haus Regenbogen

MASSSTAB Länge 1:200 Höhe 1:200

Gefertigt: Herr Kuhn
Mössingen, 07. September 2017

ERGÄNZT 20.9.2017 MIT ANSICHT

Stadtwirtschaft Mössingen
Fachbereich 3 - Sachgebiet 3-2
Frieden-vom-Stein-Straße 20, 72116 Mössingen
Tel.: 07473 370-316
Fax: 07473 370-55315
Mail: l.kuhn@moessingen.de
www.moessingen.de

Dipl.-Ing. (FH)




**Stadt
Mössingen**

**Sachgebiet 3-2
Bauliche Infrastruktur**

Geländeschnitt Kita Standort "C"
Haus Regenbogen

MASSSTAB Länge 1:200 Höhe 1:200

Gefertigt: Herr Kuhn
 Mössingen, 07. September 2017 **ERGÄNZT 21.09.2017 MIT AUT. ANSICHT**

Stadtverwaltung Mössingen
 Fachbereich 3 - Sachgebiet 3-2

Freiherr-vom-Staßn-Straße 20, 72116 Mössingen
 Tel.: 07143 370-315
 Fax: 07143 370-3315
 Mail: lbahn@moessingen.de
www.moessingen.de

 Dipl.-Ing. (FH)

Dialog Bästenhardt - Prüfaufträge aus 1. Sitzung des Arbeitskreises.

Flächenvergleich der notwendigen bzw. vorhandenen Grundstücksflächen

	Standort A	Standort B	Standort C
	Südl.Bästenhardtschule	Johannes-Kindergarten	Haus Regenbogen
Vorhandene Fläche laut Konzeption	2545,- qm	1361,- qm	2384,- qm
Anmerkungen:	Die notwendigen Flächen für den Kindergarten können bei Bedarf problemlos erweitert werden!	Die bestehenden Flächen sind begrenzt. Eine Erweiterung bedingt bauliche Eingriffe in bestehende bauliche Anlagen!	Die notwendigen Flächen für den Kindergarten können bei Bedarf problemlos erweitert werden!

Dialog Bästehardt Prüfaufträge aus 1. Sitzung des Arbeitskreises.

Kostenvergleich

Basiskosten

	Standort A	Standort B	Standort C
	Südl. Bästehardtschule	Johannes-Kindergarten	Haus Regenbogen
Kostengruppe 100 Grundstück	0,00	0,00	0,00
Kostengruppe 200 Erschließung	35.000,00	35.000,00	35.000,00
Kostengruppe 300 Bauwerk	1.410.000,00	1.410.000,00	1.410.000,00
Kostengruppe 400 Gebäudetechnik	920.000,00	920.000,00	920.000,00
Kostengruppe 500 Außenanlagen	247.000,00	247.000,00	247.000,00
Kostengruppe 600 Möblierung	174.000,00	174.000,00	174.000,00
Kostengruppe 700 Baunebenkosten	750.000,00	750.000,00	750.000,00
Gesamtkosten	3.536.000,00	3.536.000,00	3.536.000,00

Faktoren Mehrkosten

Kostengruppe 100 Grundstück		Grenzregulierung	
Kostengruppe 200 Erschließung	Komplett neue Erschließung.	Freimachen, Rückbau Bestand.	Freimachen, Rückbau Bestand
Kostengruppe 300 Bauwerk	Umfangreiche Erdarbeiten. Umfangreiche Abdichtungsarbeiten gegen Erdreich.	Rückbau Keller und Sonder-Auffüllmaterial, da Neubau ohne Untergeschoß !	Kein Keller!
Kostengruppe 400 Gebäudetechnik	Lüftungsanlage Nebenraumspange.	Aufzugsanlage	Aufzugsanlage
Kostengruppe 500 Außenanlagen		Neuordnung Fahrradabstellanlage; Tischtennisplatten	
Kostengruppe 600 Möblierung			
Kostengruppe 700 Baunebenkosten		Höherer Planungsaufwand	

Prognose Gesamtkosten

3.650.000,00 €	3.840.000,00 €	3.631.000,00 €
zzgl. 114 T€	zzgl. 304 T€	zzgl. 95 T€