

BEBAUUNGSPLAN ROBERT-KOCH STRASSE

ZEICHNERISCHER TEIL
M: 1:500 1. ÄNDERUNG

STADTPLANUNGSAMT MÖSSINGEN
 GEFERTIGT MÖSSINGEN, DEN 24.01.1986
 GEÄNDERT

VERFAHRENSVERMERKE

- AUFSTELLUNGSBESCHLUSS GEM § 2 ABS 1 BBAUG AM 30.09.1985
- ORTSLICHE BEKANNTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES GEM § 2 ABS 1 BBAUG AM 18.10.1985
- BÜRGERBETEILIGUNG GEM § 2 ABS 1 BBAUG AM VON 28.10.1985 BIS 08.11.1985
- BETEILIGUNG DER TRÄGER OFFENTLICHER BELANGE VON 16.10.1985 BIS 15.11.1985
- AUSLEGUNGSBESCHLUSS DURCH DEN GEMEINDERAT AM 27.01.1986
- BEKANNTMACHUNG DER OFFENTLICHEN AUSLEGUNG AM 07.02.1986
- ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEM § 7 ABS 6 BBAUG VON 17.02.1986 BIS 17.03.1986
- SATZUNGSBESCHLUSS DES GEMEINDERATS GEM § 10 BBAUG AM 09.06.1986

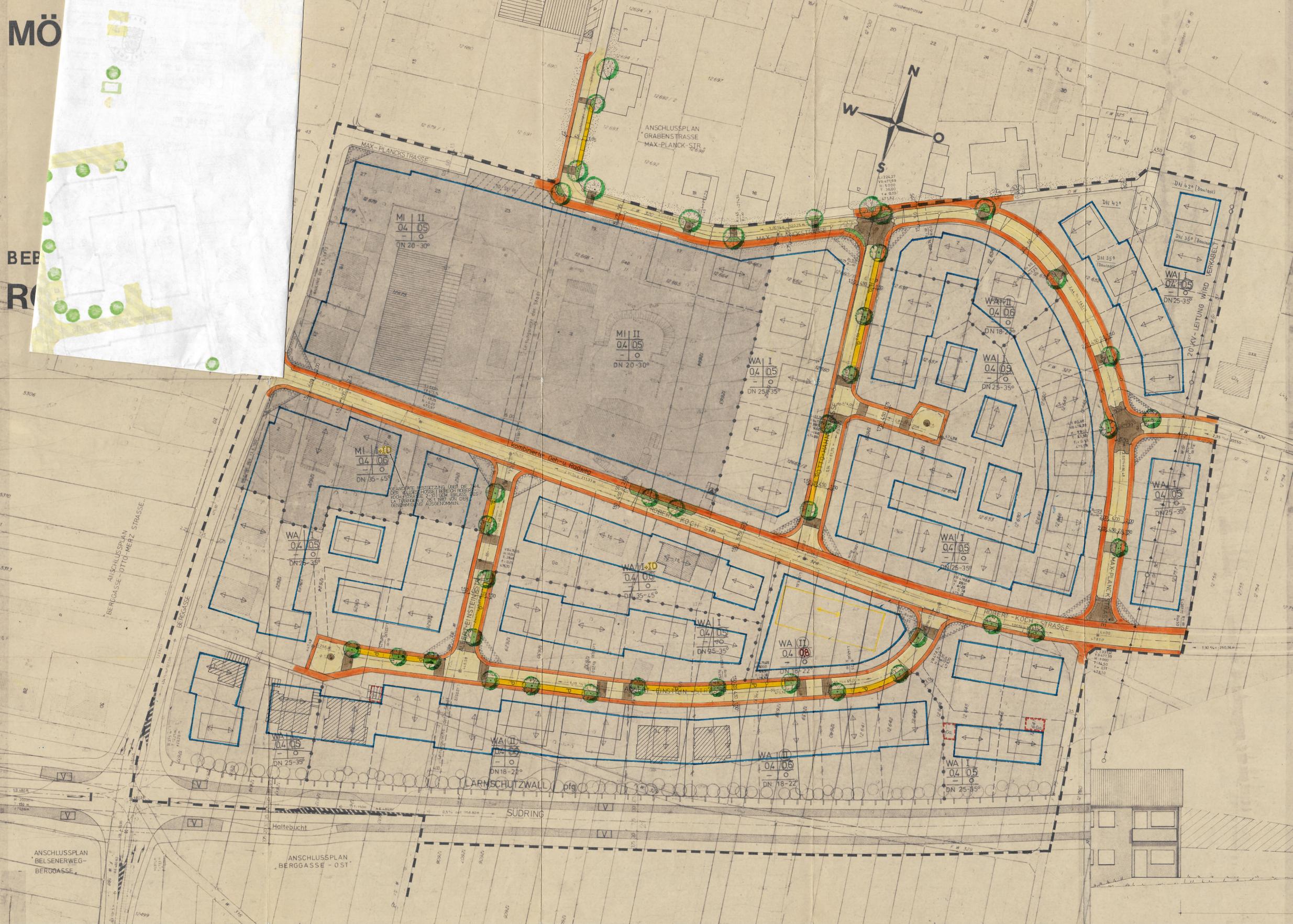
DIESER BEBAUUNGSPLAN (ÄNDERUNG) IST UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS VOM GEMEINDERAT DER STADT MÖSSINGEN AM 09.06.1986 ALS SATZUNG BEFESTIGT WORDEN.
 AUSFERTIGT
 23.06.1986
 I.V. BEGRIFFENETER

AUF DEN BEBAUUNGSPLAN FINDET DIE BAUNUTZUNGSVERORDNUNG IN DER FASSUNG VOM 15.9.1977 (BGBl. I S. 1764) ANWENDUNG.

DIESER BEBAUUNGSPLAN WIRD GEM § 11 BBAUG GENEHMIGT
 LANDRATSAMT TÜBINGEN DATUM SIEGEL

INKRAFTTRETEN DIE GENEHMIGUNG DES BEBAUUNGSPLANES WÜRDE GEM § 12 BBAUG AM 13.02.1987 IM AMTSBLATT DER STADT BEKANNT GEMACHT. MIT DIESER BEKANNTMACHUNG WÜRDE DER BEBAUUNGSPLAN RECHTSVERBINDLICH. ER WIRD HIERNIT AUSFERTIGT.
 16.02.1987
 I.V. BEGRIFFENETER

— BAUGRENZE NEU
 — BAUGRENZE ENTFÄLLT
 + ID ENTFÄLLT
 0,8 NEU (GEÄNDERT)



PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 1 Nr. 10 BBAUG)
- Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBAUG)
- Strassenbegrenzungslinie
- Geleise
- Verkehrsrückfläche nach (§ 127 Abs. 2 Nr. 2 BBAUG)
- Sichtflächen, von der Bebauung freizuhaltende Fläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 10 BBAUG)
- Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
- Mischgebiet (§ 6 BauNVO)
- Garagen
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 15 Abs. 4 BauNVO)
- Aufzuhende Bautlinien
- Baugrenze (§ 23 BauNVO)
- Uniformerstation (§ 9 Abs. 1 Nr. 12 BBAUG)
- Gebäudeorientierung (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BBAUG)
- Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern auf einem 1m hohen Erdwall Pflanzzwang (§ 9 Abs. 1 Nr. 24 BBAUG)
- Leitungsrecht zu Gunsten der Stadt für den Kanal (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BBAUG)
- Zufahrtsverbot

NUTZUNGSSCHABLONE

- WA Baugbiet
- Z Zahl der Vollgeschosse (§ 17 u. § 18 BauNVO)
- I Höchstgrenze II Zwangend
- GRZ Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO)
- GFZ Geschosflächenzahl (§ 20 BauNVO)
- O Offene Bauweise (§ 22 BauNVO)
- DN Dachneigung

Weitere planungsrechtliche u. bauordnungsrechtliche Festsetzungen sind in den Bebauungsvorschriften enthalten.

PLANUNGSAMT GEFERTIGT MÖSSINGEN, DEN 2. AUG. 1976
 20. Okt. 1976
 7. Febr. 1977
 29. Mär. 1978 / 18. SEPT. 1978
 30. März 1981

BÜRGERMEISTERAMT BAURAT

Dieser Bebauungsplan ist am 12.10.81... vom Gemeinderat als Satzung beschlossen worden. (§ 10 BBAUG, § 111 LBO)

Dieser Bebauungsplan ist vom Landratsamt Tübingen mit Erlaub. vom 21.12.1981 genehmigt und durch Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt vom 21.12.1981 rechtsverbindlich geworden. (§ 12 u. 11 BBAUG)

Mössingen, den
 Bürgermeister

Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplanes treten im Geltungsbereich alle bisherigen Vorschriften außer Kraft, dies gilt insbesondere für die bisherigen Bebauungspläne.

Auf den Bebauungsplan findet die Baunutzungsverordnung vom 15. Sept. 1977 (BGBl. I S. 1757) Anwendung.

