

B E G R Ü N D U N G

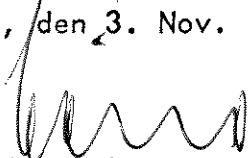
zur 2. Änderung des Bebauungsplanes "AUCHTERT III - BERGÄCKER"
im Bereich Bergäckerweg - Panoramastraße

Der Ortschaftsrat von Öschingen beantragt anstelle der terrassierten Kettenbauweise weitere Einfamilienhaus-Bauplätze zu schaffen.

Der Gemeinderat hat diese Änderung beim nördlichen Terrassenhaus für möglich gehalten. Dort sollen nunmehr 6 Einfamilienhausplätze mit 6,5 - 7,0 ar Größe in "offener Bauweise" entstehen. Für diese Grundstücke sollen die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen, wie beim nördlich angrenzenden Wohngebiet, gelten. Darüber hinaus werden beim mittleren Terrassenhaus die Baugrenzen der tatsächlichen Bebauung angepaßt.



Mössingen, den 3. Nov. 1980


(Kölle)
Bürgermeister